

# 浅谈市政园林工程施工管理

陈飞敏 蔡琴娣

浙江诸暨

DOI:10.32629/eep.v2i3.158

**[摘要]** 市政园林工程施工管理是将理论知识与实践相结合的工作,并且加强园林施工管理是保证园林工程项目按计划顺利完成的重要条件,是在施工全过程中落实施工方案,遵循施工进度的基础。因此为了保障市政园林工程建设的有效性,本文阐述了市政园林工程施工管理的重要意义以及市政园林工程施工的影响因素及其应对措施,对市政园林工程施工管理策略进行了论述分析。

**[关键词]** 市政园林工程; 施工管理; 意义; 影响因素; 应对措施; 策略

随着城市化建设的不断推进以及工业化程度的不断提高,使得城市空气污染指数越来越高,人们对园林绿化环境的质量要求也越来越高,所以需要提高园林工程质量,而市政园林工程施工管理是保证园林工程施工质量的重要途径,因此为了保障园林工程建设的有效性,以下就市政园林工程施工管理进行了探讨分析。

## 1 市政园林工程施工管理的重要意义

市政园林工程建设是一个综合性的工程,同时也是一门工程原理与管理现场施工相结合的实践性学科。市政园林工程施工管理的主要内容包括工程管理、质量管理、安全管理、成本管理、劳务管理。园林工程建设施工管理是园林施工企业对施工项目进行的综合性管理活动,也就是园林施工企业采取有效方法对施工全过程包括投标签约、施工准备、施工、验收、竣工结算和售后服务等阶段所进行的决策、计划、组织、指挥、控制、协调、教育和激励等措施的综合事务性管理工作。园林工程日趋综合化、复杂化和技术的现代化,对园林工程的科学组织及其现场施工科学管理是保证园林工程既符合景观质量要求又使成本最小的关键性内容。而且市政园林工程施工管理可以保证园林设计意图的实现,确保园林艺术通过工程管理充分表现出来。能很好地组织劳动资源,适当调度劳动力,减少资源浪费,降低施工成本。及时发现施工过程中可能出现的问题,并通过相应的措施予以解决,保证工程质量。能协调好各部门、各施工环节的关系,使工程不停工、不窝工而有条不紊地进行。有利于劳动保护、劳动安全和开展技术竞赛,促进施工新技术的应用与发展。保证各种规章制度、生产责任、技术标准及劳动定额等得到遵循和落实,以使整个施工任务按质按量按时完成。

## 2 市政园林工程施工的影响因素及其应对措施

### 2.1 市政园林工程施工的影响因素分析

园林工程建设由于施工周期长,使得园林工程施工存在着诸多影响因素,主要体现在:(1)环境气候条件等因素影响。园林工程施工过程中,对周边环境条件有非常强的依赖性,体现出一定的局限性。当地气候环境条件、自然环境影响非常的大,这在一定程度上会给园林缔造备工中的植物品

种的挑选带来了非常大的难度。(2)本地土壤因素的影响。因本地土壤影响而导致植物成活率下降,这成为缔造园林种植技术难点。据调查现实,园林工程施工建设过程中的树木栽植,通常因本地气候、土壤问题而使得很多引入的苗木成活率较低,影响苗木栽培。

### 2.2 市政园林工程施工影响因素的应对措施主要表现为:

(1)气候环境因素的应对。园林工程施工建设过程中,本地的气候环境条件成为影响施工质量和效率的主要因素。实践中可以看到,不良的气候环境条件可能会对园林植物种植类别的选定造成了困难,针对这一影响因素,在园林工程施工前,需对生态环境条件进行全面考虑,在本地气候环境下,有效的应对策略主要包括:园林设计过程中,应当充分考虑和应用本地植物,在当地苗圃采购本地植物;严格按照设计要求,购置拟用绿化植物。(2)本地土壤影响因素的应对。土质在很大程度上关系着绿化苗木幼苗生长状况,在幼苗种植前,应预先对原土试验分析。同时根据试验过程中所得的土壤颗粒、渗透性、含水率以及PH值和肥料条件等测量分析;如果土质不符合要求,则需适当深挖换土、铺设底土。

## 3 市政园林工程施工管理策略的分析

### 3.1 建立健全施工管理制度

市政园林工程质量直接影响城市生活环境,所以加强市政园林工程施工管理以及规范绿化行业势在必行。(1)严格实施园林工程施工报批程序。单位进行施工之前,要向绿化的管理部门进行申请。管理部门要进行严格的审批,从多方面、多方位进行思考,比如对绿地的生态性、景观性、实用性、周边环境以及申报者的素质及其实力要进行综合的考虑。审批合格后方能进行施工。(2)合理实施市场准入机制。让具备资格的园林绿化企业参与在园林工程开始之前,进行招投标,通过优胜劣汰让具有园林绿化资质的施工企业参与,杜绝那些施工质量不高、专业化程度不足、信誉不好的施工单位。

### 3.2 充分考虑各种影响要素

园林工程建设具有涉及面广等特征,并且由于目前的园林工程施工工期普遍较短,因此为了最大限度保证工程量的完成和工程质量的合格,必须充分考虑到园林建设周围的水

文、地形、土质等各项基本自然地理条件,把这些基本因素纳入到设计的方案中,再具体按方案执行。另外,设计方案还应该包括施工的过程、人员的操控、方案的可行性等各要素。

### 3.3 做好园林工程施工准备

由于园林工程施工准备比较繁琐,这就要求施工准备阶段依据设计标准来进行施工,并且要对生态环境等方面的因素做好全面的考虑。将本地气候条件作为主要对象,然后把本地植物在该条件的生长特征当做参照物,让相关人员能够积极配合的设计流程。

### 3.4 加强施工材料管理

材料是确保工程质量与进度的关键因素。在园林设计施工过程中,材料采购,不仅包括了一般的土建材料采购和水电材料采购,还包括了园林建设中最重要苗木采购。在园林施工过程中,土建水电材料的采购应该严格按照设计图纸要求,着重集中采购,严格甄选符合要求的供货厂家,并在材料进场之前对材料的规格、性能严格把关,杜绝不合格材料进场。而苗木采购则关系绿化工程的实施,所栽种的植物质量和性状影响着园林建设的总体质量。在园林工程中,植物种苗的需求量较大,有时候还需要在短时间内就要将所需要的苗种全部采购到位,这就给苗种和植物的采购工作提出了较高要求。要求必须加强对苗种质量的检查,对数量的核对,以及尽量杜绝在运输过程中出现的人为因素造成植物质量下降等,杜绝不符合设计标准的病苗、弱苗等进场。

### 3.5 加强园林工程施工工序管理

园林工程建设直接影响着城市绿化面积和城市环境,控制好施工进度能够有效保证施工的顺利实施,这样就可以有效保证城市园林工程建设的效率。施工单位在控制施工进度时,需要对施工的每一个环节进行严格控制,如果遇到异常的情况,要及时进行调整,分配好施工成员各自的任务,协调好施工队伍之间成员之间的合作关系,这样才能够确保施工的稳定性 and 安全性。特别是在重要的工序方面,施工单位要重点加强它的管理。例如,在苗木的选择上需要认真的对待。一般在园林植物配置过程中,除了考虑植物搭配效果外,还需要注重植物自身的特性。植物由于自身特性的差异性,因此,对于生存环境的需求是不同的,有的植物喜欢潮湿阴暗,有的植物喜欢热度和干燥,要选择符合当地气候环境

的苗木,并且要对它进行一定的修剪美化,并且要保证挑选的植物是健康的,然后才能进行栽种,整个过程的每一步都不能忽视,否则很容易导致苗木死亡。每完成一道工序之后,管理人员必须对其进行一定的检验工作,只有检验合格之后,才能算真正的完成,从而确保整个园林施工的管理质量。另外,在工序中材料选择时候需要引起重视。材料是园林工程施工质量的基础,也是整个工程管理中的重点问题。采购人员在挑选材料的时候,一定确保材料是否达到规定的标准,只有保证每一项材料是合格之后才能进行采购。

### 3.6 不断提高施工管理人员素质

作为绿化工程施工管理者,必须是具有丰富的市政园林工程施工管理经验的,并且有管理能力和高办事能力的人,这样凝聚一批具备专业性、素质较高、园林工程施工经验丰富的管理人员,才能进一步调动园林绿化工人的积极性和能力。施工管理人员要做好园林工程施工的目标规划,对园林工程施工图纸进行严格的汇审,并且调查施工现场,结合园林工程的现场情况和地区环境,科学地对进度、质量、工期、成本等作出有效的规划施工。一旦发现问题及时整改,确保园林工程施工的每一个环节都在高效、专业的管理之下进行,进而保证园林工程的施工质量。

## 4 结束语

综上所述,市政园林工程施工管理有利于改善园林环境,更有利于促进城市发展。并且市政园林工程施工管理只有在掌握理论与实践经验的基础上,同时可以保证园林工程质量,从而更好的建造舒适、美观、经济、高性价比的市政园林作品。

### [参考文献]

- [1]陈晓娟.加强园林工程施工管理问题的对策分析[J].科技创新与应用,2016(30):168.
- [2]牛宏洲.园林绿化工程施工管理中存在的问题及管理措施[J].现代园艺,2017(24):195.
- [3]于海波.园林工程施工管理问题的探讨[J].装饰装修天地,2018(11):58.
- [4]李娟娟.园林施工项目全过程管理探讨[J].四川水泥,2017(08):165.